

TARFFE TCP - COMUNE DI: MODENA  
APPLICAZIONE DAL 01/01/2025

(escluso Iva 10 %)

TIPOLOGIA D'USO	CATEGORIA	Ka	QUOTA FISSA €/mq	Kb	QUOTA VARIABILE NORMALIZZATA €/anno
USO DOMESTICO RESIDENTE	1 residente	0,80	0,9364890	1,00	40,8741148
	2 residenti	0,94	1,1003746	1,80	73,5734066
	3 residenti	1,05	1,2291418	2,30	94,0104640
	4 residenti	1,14	1,3344968	2,50	102,1852869
	5 residenti	1,23	1,4398518	2,90	118,5349328
	6 residenti e oltre	1,30	1,5217946	3,40	138,9719902
USO DOMESTICO NON RESIDENTE	1 componente	0,80	0,9364890	1,00	40,8741148
	2 componenti	0,94	1,1003746	1,80	73,5734066
	3 componenti	1,05	1,2291418	2,30	94,0104640
	4 componenti	1,14	1,3344968	2,50	102,1852869
	5 componenti	1,23	1,4398518	2,90	118,5349328
	6 componenti e oltre	1,30	1,5217946	3,40	138,9719902

TIPOLOGIA D'USO	CATEGORIA	Kc	QUOTA FISSA €/mq	Kd	QUOTA VARIABILE NORMALIZZATA €/mq
USO NON DOMESTICO	1A Musei, biblioteche, scuole	0,45	0,9891917	3,63	0,5854113
	1B Scuole con riduzione	0,32	0,7034252	2,54	0,4096266
	1C Parrocchia, luogo di culto, Polisportiva, Associazione	0,67	1,4727965	5,50	0,8869868
	2 Cinematografi e teatri	0,30	0,6594611	2,50	0,4031758
	3A Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	1,3189222	4,90	0,7902246
	3B Magazzino, stoccaggio merci	0,51	1,1210839	4,20	0,6773354
	3C Grossista	0,77	1,6926169	6,30	1,0160031
	4B Campeggi, distributori carburanti	0,87	1,9124373	7,21	1,1627591
	4A Area di Campeggio, Area di Distributore, Parcheggio	0,16	0,3517126	1,30	0,2096514
	4C Impianto sportivo, Palestra	0,38	0,8353174	3,10	0,4999380
	5 Stabilimenti balneari	0,38	0,8353174	3,10	0,4999380
	6 Esposizioni, autosaloni	0,66	1,4508145	5,40	0,8708598
	7 Alberghi con ristorante	1,01	2,2201858	9,85	1,5885127
	8 Alberghi senza ristorante	1,01	2,2201858	8,25	1,3304802
	9 Case di cura e riposo	1,44	3,1654134	11,80	1,9029899
	10 Ospedale	1,29	2,8356828	10,55	1,7014020
	11 Uffici, agenzie	1,10	2,4180241	9,00	1,4514330
	12 Banche ed istituti di credito, studi professionali	1,07	2,3520780	8,78	1,4159535
	13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,41	3,0994673	11,55	1,8626723
	14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,43	3,1434314	11,75	1,8949264
	15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,83	1,8245091	6,81	1,0982509
	16 Banchi di beni durevoli	1,09	2,3960421	8,90	1,4353059
	17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchieri, barbiere, estetista	1,09	2,3960421	8,95	1,4433694
	18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,03	2,2641499	8,48	1,3675724
	19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,29	2,8356828	10,50	1,6933385
	20 Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	2,0223474	7,53	1,2143656
	21 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	2,3960421	8,91	1,4369186
	22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,98	13,1452584	49,00	7,9022461
	23 Mense, birrerie, amburgerie	6,00	13,1892225	49,18	7,9312748
	24 Bar, caffè, pasticceria	5,74	12,6176895	47,00	7,5797055
	25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,76	6,0670423	22,67	3,6559984
	26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	3,3852338	12,60	2,0320061
	27 Ortofrutta, pesccherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,95	15,2775160	57,00	9,1924088
	28 Ipermercati di generi misti	2,38	5,2317249	19,50	3,1447714
	29 Banchi di generi alimentari	3,50	7,6937131	28,70	4,6284584
	29A Banchi di mercato coperto generi alimentari misti con o senza somministrazione	11,56	25,4112353	94,81	15,2900399
	29B Banchi di mercato coperto ortofrutta, pesci, fiori	18,60	40,8865897	152,52	24,5969506
	29C Banchi di mercato coperto beni durevoli	5,99	13,1672404	49,14	7,9248240
	30 Discoteche, night club	1,04	2,2861319	8,56	1,3804740
	31 Parti comuni condominiali	-	0,0000000	-	0,0000000

TIPOLOGIA D'USO	CATEGORIA	LITRI MINIMI ANNU
USO DOMESTICO RESIDENTE (litri minimi per utenti con e senza dotazione,	1 residente	600
	2 residenti	840
	3 residenti	960
	4 residenti	1.080
	5 residenti	1.200
	6 residenti e oltre	1.200
USO DOMESTICO NON RESIDENTE (litri minimi per utenti con e senza dotazione,	1 componente	600
	2 componenti	840
	3 componenti	960
	4 componenti	1.080
	5 componenti	1.200
	6 componenti e oltre	1.200
TIPOLOGIA D'USO	VOLUMETRIA CONTENITORE (Litri)	LITRI MINIMI ANNU
USO NON DOMESTICO (*)	30	720
	40	960
	120	2.880
	240	5.760
	360	8.640
	1.100	26.400
	1.700	40.800
SENZA DOTAZIONE SI CONSIDERA UNA VOLUMETRIA PARI A 120		2.880

PER TUTTE LE TIPOLOGIE D'USO	€/litro
TARIFFE VARIABLE DI BASE	0,0285645
TARIFFE VARIABLE AGGIUNTIVA	0,0500000

PENALE MANCATO RITIRO DOTAZIONE	
USO DOMESTICO	100% qvb
USO NON DOMESTICO	100% qvb

(\*) Per eventuali dotazioni con volume fino a 1.700 litri non comprese in elenco si considerano 24 svuotamenti annui

(\*) Per eventuali dotazioni con volume oltre 1.700 litri non comprese in elenco si considerano 20 svuotamenti annui